



Documento de Pliegos

Número de Expediente **114/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-09-2023 a las 12:29 horas.



Fases 1 y 2 de este proyecto se adapta el edificio a un complejo con varias zonas vinculadas por plantas, a diferentes usos.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 217.683,69 EUR.

→ Importe 239.452,06 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 217.683,69 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo determinado por justificación de subvención, desde la firma del contrato

→ Clasificación CPV

→ 45211300 - Trabajos de construcción de viviendas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Modelo de declaracion responsable 010923.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil

→ Lugar de ejecución ES411 Ávila Zapardiel de la Ribera

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=W9IXM6C8H8zyoM4us5k4vw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Zapardiel de la Ribera**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://zapardielaidearibera.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=v1rleb9CqBqXQV0WE 7IYPw%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle Mayor 34

→ (05631) Zapardiel de la Ribera España

Contacto

→ Teléfono 920349598

→ Fax 920349598

Proveedor de Pliegos

→ Zapardiel de la Ribera

→ Sitio Web <http://www.zapardieleribera.com>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/09/2023 a las 12:00

Dirección Postal

→ C/ Mayor, 34

→ (05631) Zapardiel de la Ribera España

Dirección de Visita

→ C/ Mayor, 34

→ (05631) Zapardiel de la Ribera España

Contacto

→ Teléfono 920349598

→ Fax 920349598

→ Correo Electrónico zapardielribera@gmail.com

Recepción de Ofertas

→ Zapardiel de la Ribera

→ Sitio Web <http://www.zapardieleribera.com>

Dirección Postal

→ C/ Mayor, 34

→ (05631) Zapardiel de la Ribera España

Dirección de Visita

→ C/ Mayor, 34

→ (05631) Zapardiel de la Ribera España

Contacto

→ Teléfono 920349598

→ Fax 920349598

→ Correo Electrónico zapardielribera@gmail.com

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/09/2023 a las 12:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Zapardiel de la Ribera

→ Sitio Web <http://www.zapardieleribera.com>

Dirección Postal

→ C/ Mayor, 34

→ (05631) Zapardiel de la Ribera España

Dirección de Visita

→ C/ Mayor, 34

→ (05631) Zapardiel de la Ribera España

Contacto

→ Teléfono 920349598

→ Fax 920349598

→ Correo Electrónico zapardielribera@gmail.com

Objeto del Contrato: Fases 1 y 2 de este proyecto se adapta el edificio a un complejo con varias zonas vinculadas por plantas, a diferentes usos.

→ Valor estimado del contrato 217.683,69 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 239.452,06 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 217.683,69 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211300 - Trabajos de construcción de viviendas.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo determinado por justificación de subvención, desde la firma del contrato

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ávila

→ Código de Subentidad Territorial ES411

Dirección Postal

→ C/ Mayor, 34

→ (05631) Zapardiel de la Ribera España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 5 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - La capacidad de obrar de los empresarios y la no concurrencia de prohibiciones de contratar se acreditará mediante la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a 100.000,00 euros.

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 76
 - Expresión de evaluación : Formula matemática
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 76
- Valoración de las mejoras ofertadas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 24
 - Expresión de evaluación : Fórmula matemática
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 24

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No